

Протокол
публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка

Администрация Катав-Ивановского
муниципального округа

02 июля 2026 г.

Присутствовали: 11 человек.

Количество членов комиссии: 5 человека.

Повестка: Рассмотрение вопроса по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:10:0606001:517, площадью 1493,0 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный округ, поселок Кордонный, земельный участок 4/1 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж), испрашиваемый вид использования код 5.2.1 «туристическое обслуживание».

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки.

Срок проведения публичных слушаний - с момента опубликования в сетевом издании «Официальный сайт Администрации Катав-Ивановского муниципального района» (доменное имя – KATAVIVAN.RU, регистрация в официальном сетевом издании в качестве сетевого издания: ЭЛ № - 90458 от 25.11.2025) до 02 июля 2026 г.

Место проведения: в здании, расположенное по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный округ, с. Тюлюк, ул. Ленина, 43.

Форма оповещения о начале публичных слушаний: постановление администрации Катав-Ивановского муниципального округа Челябинской области от 10.06.2026 № 1130, опубликовано в сетевом издании «Официальный сайт Администрации Катав-Ивановского муниципального района» (доменное имя – KATAVIVAN.RU, регистрация в официальном сетевом издании в качестве сетевого издания: ЭЛ № - 90458 от 25.11.2025) от 10 июня 2026 г.

Экспозиция демонстрационного материала была размещена:

- в здании администрации Катав-Ивановского муниципального округа г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45, 1 этаж, 15 июня 2026 г., 22 июня 2026 г., 29 июня 2026 г., с 15:00 ч. до 17:00 ч.;

- в здании, расположенное по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный округ, с. Тюлюк, ул. Ленина, 43, 15 июня 2026 г., 22 июня 2026 г., 29 июня 2026 г. с 15:00 ч. до 17:00 ч.

Время посещения экспозиции: с 15:00 ч. до 17:00 ч.

Организовать ознакомление населения с Проектом на официальном сайте администрации Катав-Ивановского муниципального округа www.katavivan.ru, в разделе «Градостроительная деятельность» → «Общественные обсуждения, публичные слушания» → «Публичные слушания 2026 г.», в отделе архитектуры и градостроительства администрации Катав-Ивановского

муниципального округа (г. Катав-Ивановск, ул. Ст. Разина, 45, каб. 20), в здании (с. Тюлюк, ул. Ленина, 43).

В течение всего срока проведения публичных слушаний предложения и замечания от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию в соответствии с ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ, могли быть направлены:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний (в администрацию Катав-Ивановского муниципального округа по адресу: г. Катав-Ивановск, ул. Ст. Разина, 45, каб. 20);

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания проводились на территории Катав-Ивановского муниципального округа, с. Тюлюк, ул. Ленина, 43.

Заинтересованное лицо: ФГБУ Национальный парк «Таганай».

Количество поступивших предложений и замечаний участников публичных слушаний – 0.

Открыла публичные слушания Косатухина Т.Г., начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Катав-Ивановского муниципального округа, объяснив присутствующим о существе обсуждаемого вопроса, его значимости, порядке проведения публичных слушаний.

Представители ФГБУ Национального парка «Таганай» пояснили присутствующим, что планирует использовать земельный участок для туристического обслуживания.

По итогам публичных слушаний было предложено:

1. Принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:10:0606001:517, площадью 1493,0 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный округ, поселок Кордонный, земельный участок 4/1 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж), испрашиваемый вид использования код 5.2.1 «туристическое обслуживание».

Голосовали: «За» - 11 чел., «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Публичные слушания признаны состоявшимися.

2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на основании протокола публичных слушаний подготовить заключение о результатах публичных слушаний.

Председателя комиссии



А. В. Васильев

Секретарь комиссии



О. В. Варниченко